

# 土地・建物・工作物付売払のお知らせ

検索は、 **阿賀野川河川事務所**  
(入札公告掲載)

阿賀野川河川事務所では、下記の国有財産を土地・建物・工作物付きで一般競争入札で売払します。

## 売払対象不動産

新潟県新潟市秋葉区栗宮字正面41番7

土地 670.13m<sup>2</sup>

建物 2棟

住宅建 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造り3階建 延326m<sup>2</sup> H6新築

雑屋建 鉄骨造(軽量鉄骨造) 延12.82m<sup>2</sup> H6新築

工作物 水道外 一式

- 市街化調整区域（指定建ぺい率60%、容積率200%）
- 北側 両側歩道付舗装道路（国道）幅員約10m、西側舗装道路幅員約6m
- JR信越本線「新津駅」まで約2.5km
- 新潟市立小合東小学校まで約150m、新潟市立小合中学校まで約1km
- 新潟市秋葉区役所まで約2.2km
- 水道、公共下水可、都市ガスなし
- 地下埋設物・・・し尿浄化槽が埋設されています。
- 敷地内に東日本電信電話(株)の引込電柱1本と支線1条、新潟市のカーブミラーが設置してあります。(権利継承物件)

売払に関する詳細は、こちらへお問い合わせください。

〒956-0032 新潟県新潟市秋葉区南町14-28

国土交通省 北陸地方整備局 阿賀野川河川事務所 総務課

TEL0250-22-2211

阿賀野川河川事務所 HP <http://www.hrr.mlit.go.jp/agano/>



## 入札に参加される方へ

★現場説明会を平成26年 2月14日(金)実施します。  
(現場説明に参加しない者は、入札に参加できません。)

参加される方は、2月13日(木)までに申し出て下さい。

※現場説明会には、参加される方の印鑑を持参してください。

なお、売払公告及び売払説明書よく確認してください。

連絡先

〒956-0032 新潟県新潟市秋葉区南町14-28

国土交通省 北陸地方整備局 阿賀野川河川事務所 総務課

TEL 0250-22-2211