



- 消費者に快適な住環境の提供を -

社団法人 新潟県宅地建物取引業協会

新宅（会）第27号
平成22年11月12日

会 員 各 位

(社)新潟県宅地建物取引業協会
賃貸不動産管理業協会新潟県支部

会 長 高 頭 正 毅

支 部 長
指 導 研 修 勝 又 義 一
委 員 長



第2回業務研修会の開催について(ご案内)

拝啓

晩秋の候、ますますご清栄のことと大慶に存じます。

平素、本会の会務運営に際し、格別なるご協力を賜り感謝申し上げます。

つきましては、第2回業務研修会を下記のとおり開催致したく存じます。

ご多用中のところ誠に恐縮に存じますが、ご出席を賜りたくお願い申し上げます。

敬具

記

1. 日時・会場・ご参集範囲

開催月日	会場	ご参集範囲
12月6日(月) 受付 午後1時 研修 午後1時30分~4時	『デュオ・セレッソ』 上越市西城町3-5-20 025-526-3111(代)	上越支部の会員の皆様
12月7日(火) 受付 午前9時 研修 午前9時30分~12時	『長岡リリックホール』 長岡市千秋3-1356-6 0258-29-7711(代)	長岡、三条、魚沼、柏崎 十日町の各支部会員 の皆様
12月7日(火) 受付 午後1時30分 研修 午後2時~4時30分	『新潟市産業振興センター』 新潟市中央区鐘木185-1 025-283-1100(代)	新潟、西蒲・燕、新発田 新津、村上の各支部 会員の皆様

お願い

(1) 所属会場にご出席ができないときは、他の会場で受講願います。

(2) 当日はお手数ですが、会員証・取引主任者証・従業者証を忘れずに受付へ提出し、受講印を受けて下さい。

2. 研修テーマと講師

テーマと講師	<ul style="list-style-type: none">・「重要事項説明書（売買）に関する トラブルの事例と対策」 瀬川 徹 法律事務所 弁護士 瀬川 徹 先生 <p>【プロフィール】 昭和 48 年 中央大学法学部法律学科ご卒業 同年 司法試験合格 昭和 51 年 弁護士登録（東京弁護士会所属） 昭和 55 年 瀬川 徹 法律事務所開設 現在に至る 平成 15 年度 東京弁護士会 副会長 平成 16 年度 東京弁護士会 入退会審査特別委員会 委員長 平成 17 年度 東京弁護士会 財務委員会 委員長</p> <p>【主な著書】 判例が教える不動産トラブル解決法（住宅新報社） 特殊担保保証の実務（新日本法規出版）他</p> <p>【その他】 最高裁判所裁判官国民審査会 審査立会人 東京地方裁判所鑑定委員協議会 理事（鑑定委員） 宅地建物取引主任者 法定講習講師・実務講習講師</p> <ul style="list-style-type: none">・「住宅瑕疵担保責任保険について」 国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人 たてもの株式会社 専務取締役 西川 創 様
--------	--

3. 今回の研修会の目的

(1) 弁護士 瀬川 徹 先生より、

売買の重要事項説明書を作成する際の注意点とトラブルの事例
消費者とトラブルをおこさないための対策
等について、分かりやすく解説していただきます。

(研修会履修証明書)

平成 22 年度に開催された業務研修会、すべてにご出席いただいた会員皆様
準会員皆様（従業員）、個人様に対して『研修会履修証明書』を発行致します。
= 指導研修委員会 =

賃貸不動産管理業協会 新規入会者募集中

- (1) 賃貸不動産管理業協会新潟県支部は、会員皆様の経営の中心をなしている賃貸管理業務を支援するために、平成 20 年 5 月 11 日に設立致しました。
- (2) 業務知識の習得を図るための研修会の開催、会員相互の情報交換、現場の生の声を賃貸不動産管理業協会に反映すること等を目的としています。
- (3) 平成 22 年度においては、入会金 20,000 円を入会順に 30 社まで助成致します。会員皆様のご入会をお待ち申し上げます。

以上